

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Codice AUSA 0000543489

TRA IL CONSORZIO LE VALLI E I COMUNI DI CAZZANO DI TRAMIGNA
MONTECCHIA DI CROSARA - MONTEFORTE D'ALPONE - SAN BONIFACIO E SOAVE

DISCIPLINARE DI GARA – PROCEDURA APERTA

ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., per l'affidamento del Servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, relativamente all'intervento di recupero del sottotetto della scuola primaria "Ippolito Nievo"

Importo a base di gara **Euro 165.910,47** (oltre IVA e CNPAIA).

(CUP **J23B18000140005**) (CIG **7461450752**)

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Codice AUSA 0000543489

TRA IL CONSORZIO LE VALLI E I COMUNI DI CAZZANO DI TRAMIGNA
MONTECCHIA DI CROSARA - MONTEFORTE D'ALPONE - SAN BONIFACIO E SOAVE

Indice

| | |
|---|---------|
| 1 - OGGETTO E FINALITA' DELLA GARA..... | pag. 3 |
| 2 - CRITERI DI AGGIUDICAZIONE..... | pag. 3 |
| 3 - IMPORTO STIMATO DELLE COMPETENZE A BASE DI GARA..... | pag. 3 |
| 4 - LINGUA DELLA GARA E SISTEMA METRICO..... | pag. 4 |
| 5 - TEMPI E STIMA DEL PERSONALE OCCORRENTE..... | pag. 4 |
| 6 - SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA..... | pag. 4 |
| 7 -REQUISITI GENERALI DI PARTECIPAZIONE..... | pag. 7 |
| 8 - REQUISITI MINIMI DI CAPACITA' ECONOMICA-FINANZIARIA E TECNICA - PROFESSIONALE..... | pag. 8 |
| 9 - MODALITA' DI CALCOLO DELLA PARCELLA..... | pag. 11 |
| 10 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E REQUISITI DI AMMISSIONE..... | pag. 13 |
| 11 - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - BUSTA "A" | pag. 13 |
| 12 - OFFERTA TECNICA - BUSTA "B" | pag. 16 |
| 13 - OFFERTA ECONOMICA - BUSTA "C" | pag. 18 |
| 14 - COMMISSIONE GIUDICATRICE..... | pag. 18 |
| 15 - APERTURA PLICHI E BUSTE..... | pag. 18 |
| 16 - APERTURA BUSTA "C - OFFERTA ECONOMICA" | pag. 19 |
| 17 - DOCUMENTAZIONE A DISPOSIZIONE E CHIARIMENTI..... | pag. 20 |
| 18 - MODALITA' DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE..... | pag. 20 |
| 19 - AGGIUDICAZIONE E STIPULA DEL CONTRATTO..... | pag. 21 |



1 – OGGETTO E FINALITA' DELLA GARA

Il Comune di Soave indice una gara per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, relativamente all'intervento di recupero del sottotetto della scuola primaria "Ippolito Nievo".

In particolare, i lavori da progettare riguardano la sopraelevazione di una parte della copertura della scuola primaria di 1° grado al fine di recuperare aule didattiche.

L'affidamento in oggetto è stato disposto con Determinazione n.123 in data 19/04/2018 del Responsabile Area Tecnica del Comune di Soave.

Codice C.U.P. **J23B18000140005** – Codice C.I.G. **7461450752**

ENTE RICHIEDENTE L'APPALTO (che sottoscriverà il contratto) :

COMUNE DI SOAVE (VR)

Indirizzo: Via Camuzzoni, 8 - 37038 Soave (VR)

e-mail: patrimonio@comunesoave.it

PEC: soave.vr@cert.ip-veneto.net

Responsabile Unico di Procedimento: ing. Assunta Burato

sito internet: www.comunesoave.it

SOGGETTO COMPETENTE PER LO SVOLGIMENTO DELLA GARA:

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA CONSORZIO LE VALLI

Indirizzo: Loc. Crosaron, 18 Cap: 37047 San Bonifacio (VR)

e-mail: ufficiotecnico@levalli.vr.it

PEC: levalli@postecert.it

Responsabile della procedura di gara (ex art.6 della Convenzione Rep.n.102/2015): geom. Carla Corradini

Profilo della Centrale Unica di Committenza: <http://www.levalli.vr.it/centrale-unica-committenza/>

2 - CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto in oggetto verrà affidato con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i. , con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., prendendo in considerazione i seguenti elementi:

- | | | |
|-----------------------------|------------------|-----------|
| a) OFFERTA ECONOMICA | max punti | 20 |
| b) OFFERTA TECNICA | max punti | 80 |
- secondo i seguenti criteri e sub-criteri (vedi successivo art. 12):
- Criterio 1 – Professionalità e adeguatezza (punti 30)
- Criterio 2 – Metodologia operativa (punti 40), suddiviso nei sub-criteri 2.1, 2.2, 2.3, 2.4;
- Criterio 3 – Tempi di svolgimento della progettazione (punti 10)

3 – IMPORTO STIMATO DELLE COMPETENZE A BASE DI GARA

L'importo delle prestazioni relative al servizio in oggetto sono state calcolate secondo il D.M. 17/06/2016.

L'importo complessivo delle competenze a base di gara ammonta ad **Euro 165.910,47** (oltre I.V.A. e CNPAIA).



4 – LINGUA DELLA GARA E SISTEMA METRICO

La documentazione e gli elaborati in fase di gara devono essere presentati in lingua italiana.

Per la documentazione e gli elaborati di cui sopra vale esclusivamente il sistema metrico decimale.

5 – TEMPI E STIMA DEL PERSONALE OCCORRENTE

I tempi previsti a base di gara prevedono n. 60 (sessanta) gg naturali consecutivi per ognuna delle due fasi di progettazione (definitivo ed esecutivo).

Per lo svolgimento dell'incarico in oggetto, occorrono le seguenti professionalità minime:

N. 1 laureato in architettura o munito di laurea equipollente che consente l'iscrizione all'Albo degli Architetti, sez. A;

N. 1 professionista in possesso dei requisiti di cui al D.Lgs. 81/2008.

6 – SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla gara progettisti liberi professionisti dell'Unione Europea, singoli o associati, nelle forme di cui all'art. 46, comma 1, lett. da a) a f) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Requisiti dei professionisti singoli o associati

a) essere in possesso di laurea in ingegneria o architettura o in una disciplina tecnica equipollente che consente l'iscrizione all'Albo degli Architetti, sez. A;

b) essere abilitati all'esercizio della professione nonché iscritti al momento della partecipazione alla gara, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.

Requisiti delle società di professionisti

a) organigramma aggiornato comprendente i soggetti direttamente impiegati nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche, nonché di controllo della qualità e in particolare:

1. i soci;

2. gli amministratori;

3. i dipendenti;

4. i consulenti su base annua, muniti di partita I.V.A. che firmano i progetti, o i rapporti di verifica dei progetti, o fanno parte dell'ufficio di direzione lavori e che hanno fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione I.V.A.;

b) l'organigramma di cui alla lettera a) riporta altresì, l'indicazione delle specifiche competenze e responsabilità.

Requisiti delle società di ingegneria

1. Ai fini della partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, i soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lettera c) del codice, sono tenuti a disporre di almeno un direttore tecnico con funzioni di collaborazione alla definizione degli indirizzi strategici del



TRA IL CONSORZIO LE VALLI E I COMUNI DI CAZZANO DI TRAMIGNA MONTECCHIA DI CROSARA - MONTEFORTE D'ALPONE - SAN BONIFACIO E SOAVE

soggetto cui fa capo, di collaborazione e controllo delle prestazioni svolte dai tecnici incaricati delle progettazioni.

2. Il direttore tecnico di cui al comma 1, deve essere in possesso dei seguenti requisiti:

a) essere in possesso di laurea in ingegneria o architettura o in una disciplina tecnica equipollente che consente l'iscrizione all'Albo degli Architetti, sez. A;

b) essere abilitato all'esercizio della professione da almeno dieci anni nonché iscritto, al momento dell'assunzione dell'incarico, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitato all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.

3. La società delega il compito di approvare e controfirmare gli elaborati tecnici inerenti alle prestazioni oggetto dell'affidamento, al direttore tecnico o ad altro ingegnere o architetto dipendente dalla medesima società e avente i medesimi requisiti. L'approvazione e la firma degli elaborati comportano la solidale responsabilità civile del direttore tecnico o del delegato con la società di ingegneria nei confronti della stazione appaltante.

4. Il direttore tecnico è formalmente consultato dall'organo di amministrazione della società per la definizione degli indirizzi relativi all'attività di progettazione, per la decisione di partecipazioni a gare per affidamento di incarichi o a concorsi di idee o di progettazione, nonché in materia di svolgimento di studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni, direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico-economica e studi di impatto ambientale.

5. Le società di ingegneria, predispongono e aggiornano l'organigramma comprendente i soggetti direttamente impiegati nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche, nonché di controllo della qualità e in particolare:

a) i soci;

b) gli amministratori;

c) i dipendenti;

d) i consulenti su base annua, muniti di partita I.V.A. che firmano i progetti, o i rapporti di verifica dei progetti, o fanno parte dell'ufficio di direzione lavori e che hanno fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione I.V.A.

6. L'organigramma riporta, altresì, l'indicazione delle specifiche competenze e responsabilità. Se la società svolge anche attività diverse dalle prestazioni di servizi di cui all'articolo 46 del codice, nell'organigramma sono indicate la struttura organizzativa e le capacità professionali espressamente dedicate alla suddetta prestazione di servizi. I relativi costi sono evidenziati in apposito allegato al conto economico.

Requisiti dei raggruppamenti temporanei

1. Ferme restando le disposizioni di cui all'articolo 48 del codice, per i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lettera e) del codice i requisiti delle società di professionisti e i requisiti delle società di ingegneria devono essere posseduti dai partecipanti al raggruppamento. I raggruppamenti temporanei, inoltre, devono prevedere la presenza di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, quale progettista, **pena l'esclusione dalla gara**. I requisiti del giovane non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti dai committenti.

2. Ferma restando l'iscrizione al relativo albo professionale, il progettista presente nel raggruppamento può essere:



- a) un libero professionista singolo o associato;
- b) con riferimento alle società di cui agli articoli 2 e 3, un amministratore, un socio, un dipendente o un consulente su base annua che abbia fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA;
- c) con riferimento ai prestatori di servizi attinenti l'architettura l'ingegneria di altri Stati membri, un soggetto avente caratteristiche equivalenti, conformemente alla legislazione vigente nello Stato membro dell'Unione europea in cui è stabilito, ai soggetti indicati alla lettera a), se libero professionista singolo o associato, ovvero alla lettera b), se costituito in forma societaria.

Requisiti dei consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria e dei GEIE

1. Per i consorzi stabili, di società di professionisti e di società di ingegneria e dei GEIE, costituiti ai sensi dell'articolo 45, comma 2, lettere c) e g) del codice, i requisiti delle società di professionisti e i requisiti delle società di ingegneria devono essere posseduti dai consorziati o partecipanti ai GEIE.
2. I consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, devono essere formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura.

In caso di raggruppamenti da costituire, i soggetti che costituiranno i raggruppamenti devono allegare apposita dichiarazione, con la quale si impegnano, in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato come mandatario, che firmerà per accettazione la medesima dichiarazione e stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

In caso il raggruppamento sia già costituito, il mandatario deve presentare il mandato collettivo con rappresentanza conferitogli dal/i mandante/i (in originale o copia autenticata).

I soggetti riuniti o che intendono riunirsi dovranno, altresì, indicare le parti della prestazione che saranno eseguite dai singoli operatori economici del raggruppamento. E' vietata, ai sensi dell'art. 48, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., salvo quando disposto ai commi 17 e 18 del medesimo articolo, qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei di professionisti, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di pre-selezione. La violazione delle disposizioni di cui all'art. 48, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., comporterà l'annullamento dell'aggiudicazione ovvero la nullità del contratto, nonché l'esclusione dei concorrenti riuniti in raggruppamento.

Non è ammessa, ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la partecipazione di un concorrente a più di un gruppo, né come capogruppo, né come componente, né come consulente o collaboratore. La partecipazione di un concorrente a più di un gruppo di progettazione comporta l'esclusione dalla pre-selezione di tutti i gruppi nei quali il concorrente risulta essere presente.

I raggruppamenti temporanei di cui all'art. 46, comma 1, lett. e) del D.Lgs. n. 50/2016, e s.m.i., devono prevedere quale progettista la presenza di **almeno un professionista laureato e abilitato da meno di 5 anni** all'esercizio della professione, secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza, **pena l'esclusione dalla gara**.

Fermo restando l'iscrizione al relativo albo professionale, il progettista abilitato da meno di 5 anni presente nel raggruppamento, può essere:

- a) con riferimento ai professionisti singoli o associati, un libero professionista singolo o associato;
- b) con riferimento ai soggetti di cui all'art. 46 comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., integrato con D. Lgs. n. 56/2017, un amministratore, un socio, un dipendente, un consulente su base



TRA IL CONSORZIO LE VALLI E I COMUNI DI CAZZANO DI TRAMIGNA MONTECCHIA DI CROSARA - MONTEFORTE D'ALPONE - SAN BONIFACIO E SOAVE

annua che abbia fatturato nei confronti della società una quota superiore al 50 per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA;

- c) con riferimento ai soggetti di cui all'art. 46 comma 1, lett. d) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., integrato con D. Lgs. n. 56/2017, un soggetto avente caratteristiche equivalenti ai soggetti indicati alla lettera a), se libero professionista singolo o associato, ovvero alla lettera b), se costituito in forma societaria.

Il giovane professionista non deve necessariamente fare parte del raggruppamento, può anche essere solo indicato.

Nel caso in cui il giovane professionista venga inserito come mandante del raggruppamento temporaneo non sono operanti nei suoi confronti gli obblighi di qualificazione di cui al punto 8, vista la finalità promozionale della previsione normativa. I requisiti tecnico-economici di partecipazione di cui al predetto punto 8, devono essere interamente soddisfatti dagli altri professionisti costituenti il raggruppamento. Il giovane professionista, nel caso in questione, è tenuto alla dichiarazione del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Ai sensi dell'art. 24, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., indipendentemente dalla natura giuridica del concorrente, gli incarichi dovranno essere espletati da professionisti iscritti negli appositi Albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

Deve inoltre essere indicata in sede di offerta la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.

7 – REQUISITI GENERALI DI PARTECIPAZIONE

I soggetti partecipanti non devono incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

I soggetti incaricati della progettazione dovranno essere iscritti negli appositi Albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali o nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, competente per territorio.

Il tecnico incaricato del ruolo di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, dovrà essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii.

Le società di professionisti, di cui all'art. 46, comma 1, lett. b), D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dovranno essere, altresì, in possesso dei requisiti indicati dall'art. 2 del D.M. 02/12/2016 n. 263, pubblicato sulla G.U. n. 36 del 13/02/2017.

Le società di ingegneria di cui all'art. 46, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dovranno essere, altresì, in possesso dei requisiti indicati dall'art. 3 del D.M. 02/12/2016 n. 263, pubblicato sulla G.U. n. 36 del 13/02/2017.

In caso di raggruppamento, consorzio stabile o GEIE, le dichiarazioni di essere in possesso dei requisiti di cui agli artt. 2 e 3 del D.M. 02/12/2016 n. 263, pubblicato sulla G.U. n. 36 del 13/02/2017, devono essere rese da ciascuno dei soggetti partecipanti.

Alla presente procedura di gara non possono partecipare coloro che sono inibiti per legge o per provvedimento disciplinare all'esercizio della professione.



**8 – REQUISITI MINIMI DI CAPACITA' ECONOMICA-FINANZIARIA E TECNICA-
PROFESSIONALE**

I concorrenti per partecipare alla gara devono essere in possesso dei seguenti requisiti minimi, **pena l'esclusione dalla gara**:

- a) avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni, di servizi di ingegneria ed architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv), del D.Lgs. n. 50/2016, integrato con D. Lgs. n. 56/2017, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale, per ogni classe e categoria, non inferiore a **1 volta** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie (si precisa che la suddivisione nelle categorie dei lavori indicate in tabella non è vincolante ai fini dello sviluppo delle proposte progettuali, e costituisce mero parametro di riferimento per l'individuazione dei requisiti di partecipazione e per il calcolo dell'importo presunto dell'onorario):

| CATEGORIE D'OPERA | ID. OPERE | | Grado Complessità <<G>> | Importo opere | Importo minimo richiesto (1 volta) |
|-------------------|-----------|--|-------------------------|---------------|------------------------------------|
| | Codice | Descrizione | | | |
| EDILIZIA | E.22 | <i>Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza</i> | 1,55 | 588.375,67 | 588.375,67 |
| IMPIANTI | IA.03 | <i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i> | 1,15 | 30.000,00 | 30.000,00 |
| IMPIANTI | IA.02 | <i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i> | 0,85 | 50.000,00 | 50.000,00 |
| IMPIANTI | IA.01 | <i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i> | 0,75 | 15.000,00 | 15.000,00 |
| STRUTTURE | S.05 | <i>Dighe, Conche, Elevatori, Opere di ritenuta e di difesa, rilevati, colmate. Gallerie, Opere sotterranee e subacquee, Fondazioni speciali.</i> | 1,05 | 26.500,00 | 26.500,00 |

- b) avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di **due servizi** di ingegneria ed architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv), del D.Lgs. n. 50/2016, integrato con D. Lgs. n. 56/2017, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare,



TRA IL CONSORZIO LE VALLI E I COMUNI DI CAZZANO DI TRAMIGNA
MONTECCHIA DI CROSARA - MONTEFORTE D'ALPONE - SAN BONIFACIO E SOAVE

individuare sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore a **0,40 volte** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelle oggetto dell'affidamento:

| CATEGORIE D'OPERA | ID. OPERE | | Grado Complessità <<G>> | Importo opere | Importo minimo richiesto (0,40) |
|-------------------|-----------|--|-------------------------|---------------|---------------------------------|
| | Codice | Descrizione | | | |
| EDILIZIA | E.22 | <i>Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza</i> | 1,55 | 588.375,67 | 235.350,27 |
| IMPIANTI | IA.03 | <i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i> | 1,15 | 30.000,00 | 12.000,00 |
| IMPIANTI | IA.02 | <i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i> | 0,85 | 50.000,00 | 20.000,00 |
| IMPIANTI | IA.01 | <i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i> | 0,75 | 15.000,00 | 6.000,00 |
| STRUTTURE | S.05 | <i>Dighe, Conche, Elevatori, Opere di ritenuta e di difesa, rilevati, colmate. Gallerie, Opere sotterranee e subacquee, Fondazioni speciali.</i> | 1,05 | 26.500,00 | 10.600,00 |

I servizi valutabili sono quelli iniziati, ultimati ed approvati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente; non rileva a riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi.

Gli importi richiesti ai sopra indicati punti devono intendersi al netto di qualsiasi onere fiscale e/o previdenziale.

- c) per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria), aver avuto un numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci, i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione continuata e continuativa su base annua, iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al 50% del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), in misura **non inferiore a 3 unità**;



d) per i professionisti singoli o associati, aver avuto un numero di unità minime di tecnici, **pari a 3 unità**, negli ultimi 3 anni, da raggiungere anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti.

INDICAZIONI PER I CONCORRENTI CON IDONEITÀ PLURISOGGETTIVA E PER I CONSORZI.

Raggruppamenti temporanei

Nel caso di Raggruppamenti temporanei costituiti o costituendi, di cui all'art. 46, comma 1, lett. e) del D. Lgs. 50/2016, integrato con D. Lgs. n. 56/2017, i requisiti di cui ai sopracitati **punti a), c) e d)** devono essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento nel suo complesso.

Per il requisito di cui al punto a) del presente articolo:

- 1) nel caso di raggruppamento verticale puro, la mandataria deve possedere i requisiti per la categoria prevalente, di importo maggiore, i mandanti devono possedere i requisiti per le prestazioni relative alle altre categorie;
- 2) nel caso di raggruppamento orizzontale o misto, la mandataria deve possedere i requisiti in misura maggioritaria rispetto alle altre mandanti, in assoluto e con riferimento alla prevalente;

Il requisito di cui al punto b) del presente articolo non è frazionabile, ovvero non può essere dimostrato attraverso la somma dei requisiti posseduti dai singoli soggetti raggruppati (ognuno dei c.d. servizi di punta richiesti per ciascuna classe e categoria dovrà esser stato svolto interamente da uno dei soggetti del raggruppamento – v. Parere ANAC n. 156 del 23/09/2015).

Il requisito di cui al punto c), d) del presente articolo deve essere posseduto in misura maggioritaria dalla mandataria.

Per ognuno dei servizi di cui alle lettere a) e b) del presente art. 8, il concorrente dovrà indicare il committente, il soggetto che ha svolto il servizio e la natura delle prestazioni effettuate.

Società di Ingegneria e Consorzi Stabili

Ai fini della partecipazione delle società di cui all'art. 46, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la dimostrazione dei requisiti tecnico-professionale può avvenire, per un periodo di 5 anni dalla loro costituzione, attraverso i requisiti dei soci della società, qualora costituita nella forma di società di persone o di società cooperative, e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società, con rapporto a tempo indeterminato, qualora costituita nella forma di società di capitali.

Ai fini della qualificazione, i consorzi di cui all'art. 46, comma 1, lettera f) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., possono utilizzare, come previsto dall'art. 47, comma 2, sia i requisiti di qualificazione in proprio, sia quelli posseduti dalle singole imprese consorziate, designate per l'esecuzione delle prestazioni, sia mediante avvalimento, quelle delle singole imprese consorziate, non designate, per l'esecuzione delle prestazioni.

Avvalimento

Ad eccezione dei requisiti indicati all'art. 7 del presente disciplinare, in attuazione di quanto disposto dall'art. 89 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il concorrente singolo o raggruppato, può dimostrare il possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionale, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto, anche partecipante al raggruppamento.



Il concorrente e l'operatore economico ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Non è consentito, a pena di esclusione, che dello stesso operatore economico ausiliario si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'operatore economico ausiliario che quello che si avvale dei requisiti. Per le modalità di partecipazione e di esecuzione, si rinvia a quanto previsto dall'art. 89 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

9 – MODALITA' DI CALCOLO DELLA PARCELLA

Per i concorrenti stabiliti in altri Paesi U.E. i livelli di progettazione e le classi e categorie di opere sono da intendersi quelli equivalenti in base alla normativa vigente nei rispettivi Paesi.

I compensi, calcolati in conformità al D.M. 17.06.2016, risultano così sinteticamente articolati:



DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

PROGETTAZIONE DEFINITIVA

| ID. Opere | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie | Gradi di Complessità | Codici prestazioni affidate | Compensi <<CP>> | Spese ed Oneri accessori | Corrispettivi |
|-----------|-------------------|-------------------------|----------------------|---|-----------------|--------------------------|---------------|
| | | | | | V*G*P*ΣQi | K=25,00% S=CP*K | |
| | | <<V>> | <<G>> | <<Qi>> | | | |
| E.22 | EDILIZIA | 588.375,67 | 1,55 | QbII.01, QbII.05, QbII.12, QbII.18, QbII.19, QbII.20, QbII.21 | 33.233,56 | 8.308,39 | 41.541,95 |
| IA.03 | IMPIANTI | 30.000,00 | 1,15 | QbII.01, QbII.05 | 1.522,44 | 380,61 | 1.903,06 |
| IA.02 | IMPIANTI | 50.000,00 | 0,85 | QbII.01, QbII.05 | 1.583,07 | 395,77 | 1.978,84 |
| IA.01 | IMPIANTI | 15.000,00 | 0,75 | QbII.01, QbII.05 | 528,13 | 132,03 | 660,17 |
| S.05 | STRUTTURE | 26.500,00 | 1,05 | QbII.01, QbII.05 | 1.224,91 | 306,23 | 1.531,13 |

PROGETTAZIONE ESECUTIVA

| ID. Opere | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie | Gradi di Complessità | Codici prestazioni affidate | Compensi <<CP>> | Spese ed Oneri accessori | Corrispettivi |
|-----------|-------------------|-------------------------|----------------------|--|-----------------|--------------------------|---------------|
| | | | | | V*G*P*ΣQi | K=25,00% S=CP*K | |
| | | <<V>> | <<G>> | <<Qi>> | | | |
| E.22 | EDILIZIA | 588.375,67 | 1,55 | QbIII.01, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.07, QbIII.02, QbIII.04 | 27.453,81 | 6.863,45 | 34.317,27 |
| IA.03 | IMPIANTI | 30.000,00 | 1,15 | QbIII.01, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.07, QbIII.02, QbIII.04 | 2.647,73 | 661,93 | 3.309,66 |
| IA.02 | IMPIANTI | 50.000,00 | 0,85 | QbIII.01, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.07, QbIII.02, QbIII.04 | 2.753,16 | 688,29 | 3.441,45 |
| IA.01 | IMPIANTI | 15.000,00 | 0,75 | QbIII.01, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.07, QbIII.02, QbIII.04 | 918,50 | 229,62 | 1.148,12 |
| S.05 | STRUTTURE | 26.500,00 | 1,05 | QbIII.01, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.07, QbIII.02, QbIII.04 | 2.310,62 | 577,65 | 2.888,27 |

ESECUZIONE DEI LAVORI

| ID. Opere | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie | Gradi di Complessità | Codici prestazioni affidate | Compensi <<CP>> | Spese ed Oneri accessori | Corrispettivi |
|-----------|-------------------|-------------------------|----------------------|-----------------------------|-----------------|--------------------------|---------------|
| | | | | | V*G*P*ΣQi | K=25,00% S=CP*K | |
| | | <<V>> | <<G>> | <<Qi>> | | | |
| E.22 | EDILIZIA | 588.375,67 | 1,55 | Qcl.01, Qcl.09, Qcl.12 | 44.994,63 | 11.248,66 | 56.243,29 |

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Codice AUSA 0000543489

TRA IL CONSORZIO LE VALLI E I COMUNI DI CAZZANO DI TRAMIGNA
MONTECCHIA DI CROSARA - MONTEFORTE D'ALPONE - SAN BONIFACIO E SOAVE

| | | | | | | | |
|-------|-----------|-----------|------|------------------------|----------|----------|----------|
| IA.03 | IMPIANTI | 30.000,00 | 1,15 | Qcl.01, Qcl.09, Qcl.12 | 4.070,88 | 1.017,72 | 5.088,61 |
| IA.02 | IMPIANTI | 50.000,00 | 0,85 | Qcl.01, Qcl.09, Qcl.12 | 4.232,99 | 1.058,25 | 5.291,24 |
| IA.01 | IMPIANTI | 15.000,00 | 0,75 | Qcl.01, Qcl.09, Qcl.12 | 1.412,19 | 353,05 | 1.765,23 |
| S.05 | STRUTTURE | 26.500,00 | 1,05 | Qcl.01, Qcl.09, Qcl.12 | 3.841,75 | 960,44 | 4.802,19 |

| RIEPILOGO | |
|---|--------------------|
| FASI PRESTAZIONALI | Corrispettivi CP+S |
| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA | 47.615,15 |
| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | 45.104,77 |
| c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI | 73.190,55 |
| AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO € | 165.910,47 |

10 – MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E REQUISITI DI AMMISSIONE

L'offerta e la documentazione richiesta dovranno essere redatte in lingua italiana e pervenire **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 31/05/2018 (termine perentorio)**, direttamente all'Ufficio Protocollo della CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA CONSORZIO LE VALLI presso gli uffici del CONSORZIO LE VALLI in Località Crosaron di Villabella, 18 – 37047 San Bonifacio (VR) a mezzo servizio postale con raccomandata A.R., corriere o direttamente a mano in un unico plico sigillato.

Si precisa altresì che l'orario di apertura dell'Ufficio Protocollo è dal lunedì al Venerdì dalle ore 8:30 alle ore 13:00 oltre ai soli pomeriggi di Lunedì e di Giovedì dalle ore 14:30 alle ore 17:30.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno – oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso unitamente alla pec – l'indicazione dell'oggetto della gara, del giorno e dell'ora dell'espletamento della medesima.

I plichi devono contenere al loro interno n° 3 (tre) buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente, l'oggetto della gara e la dicitura rispettivamente:

- “Busta A – Documentazione Amministrativa”;
- “Busta B – Offerta tecnica”;
- “Busta C – Offerta economica”;

11 – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA – BUSTA “A”

Nella Busta l'offerente dovrà inserire, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

1) Domanda di partecipazione e dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà con firma non autentica del legale rappresentante del concorrente con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore (la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante, e in tal

CONSORZIO LE VALLI

Loc. Crosaron di Villabella, 18 - 37047 San Bonifacio VR – c/o Soave Center – Piano II - Scala A
Tel. 0456102928 Fax 0457611771 www.levalli.vr.it PEC levalli@postecert.it



caso, va allegata copia conforme all'originale della relativa procura) nella quale l'operatore economico, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, dichiara il possesso dei requisiti previsti (compilare Mod. 1)

2) Mod. 2 DGUE

Visto l'art. 85 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e le Linee Guida n. 3 del 18/07/16 del Ministero dei Trasporti, ai fini delle autodichiarazioni da rendere ai sensi degli artt. 80 e 83 del D. Lgs. 50/2016, si mette a disposizione dei concorrenti, il **Documento Unico di Gara Europeo (DGUE)**. Tale documento è reperibile in formato editabile all'indirizzo <http://www.levalli.vr.it/centrale-unica-committenza/>

Il DGUE dovrà essere redatto, compilato e sottoscritto dal concorrente secondo le modalità ivi indicate ed inserito in copia cartacea all'interno della busta amministrativa.

Si precisa che:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, o GEIE, ciascun operatore economico partecipante deve presentare un'istanza e un DGUE distinto (Mod. 1 e Mod. 2 DGUE), debitamente sottoscritti;
- nel caso di consorzi stabili, l'istanza e il DGUE devono essere compilati e sottoscritti, separatamente, dal consorzio e da ciascuna consorziata esecutrice indicata (Mod. 1 e Mod. 2 DGUE);
- nel caso di società di professionisti e società di ingegneria, l'istanza e il DGUE devono essere sottoscritti dal legale rappresentante;
- nel caso di studio associato, l'istanza e il DGUE devono essere sottoscritti dai componenti dello studio associato ed ogni partecipante deve presentare il proprio Mod. 1 e Mod. 2 DGUE;
- nel caso di avvalimento, l'istanza e il DGUE devono essere compilati e sottoscritti anche dal concorrente ausiliario (Mod. 1 e Mod. 2 DGUE);

PRECISAZIONI

Informazioni sull'operatore economico e modalità di partecipazione:

1.1. dati identificativi, forma della partecipazione, rappresentanti, eventuale avvalimento (DGUE compilare Parte II Sez. A, B, C con esclusione delle parti barrate)

Requisiti di ordine generale:

1.2. assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, lettere a) b) b-bis) c) d) e) f) g), comma 2, comma 4, comma 5 lett. a), b), c), d), e), f), f-bis), f-ter), g), h), i), l), m), nonché comma 7 e comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., le dichiarazioni di cui al comma 1 da lett. a) alla lettera g) e comma 7, del citato art. 80, effettuate dal solo rappresentante/procuratore dell'operatore economico, come indicato dal comunicato del Presidente ANAC del 26/10/2016 al punto 3, e devono riguardare anche ciascuno dei soggetti indicati al comma 3 dell'art. 80, e specificamente: per gli operatori economici individuali: il titolare e direttori tecnici dell'impresa qualora questi ultimi siano persone diverse dal titolare; per le società commerciali, le cooperative e loro consorzi: i direttori tecnici e tutti i soci, se si tratta di s.n.c.; i direttori tecnici, e tutti i soci accomandatari, se si tratta di s.a.s.; i direttori tecnici, i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, i membri degli organi con poteri di direzione o vigilanza o i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci per ogni altro tipo di società o consorzio, i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'operatore economico



TRA IL CONSORZIO LE VALLI E I COMUNI DI CAZZANO DI TRAMIGNA MONTECCHIA DI CROSARA - MONTEFORTE D'ALPONE - SAN BONIFACIO E SOAVE

non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionatoria (compilare DGUE Parte III Sez. A, B, C e D fino al n. 6);

1.3. che ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. 163/2001 non sono stati conclusi contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarico ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autorizzativi o negoziali per conto del Comune di Soave, nei confronti propri e nella società che rappresenta, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto (DGUE compilare Parte III Sez. D punto 7);

1.4. di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo, ovvero di non partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima come componente di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile, ai sensi dell'art. 48, comma 7, del b-bis); i consorzi di cui all'art. 46, comma 1, lett. f) sono tenuti a dichiarare per quali consorziati il consorzio concorre e quali servizi saranno svolti da ciascun componente e in quali percentuali intenderà svolgerli; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi forma, alla medesima gara (Mod. 1);

1.5. di non ricoprire cariche di cui agli artt. 2 e 3 del D.M. 02/12/2016 n. 263, pubblicato sulla G.U. del 13/02/2017, in società di professionisti o società di ingegneria partecipanti alla presente procedura (Mod. 1) (nel caso di professionista singolo).

Requisiti di idoneità professionale:

1.5. Dichiarazione sostitutiva di iscrizione nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, competente per territorio, oppure iscrizione negli appositi Albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali (per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza) (DGUE Parte IV Sez. A. n. 1 e 2);

Requisiti di capacità tecnico-professionale:

1.6. elenco dei servizi di ingegneria ed architettura, eseguiti negli ultimi 10 anni, di cui alla lettera a) dell'art. 8 del presente disciplinare (DGUE Parte IV Sez. C punto 1b) e scheda allegata - Mod. 4);

1.7. elenco di almeno n. 2 servizi di ingegneria ed architettura, eseguiti negli ultimi 10 anni, di cui alla lettera b) dell'art. 8 del presente disciplinare (DGUE Parte IV Sez. C punto 1b) e scheda allegata - Mod. 4);

1.8. dichiarazione organico medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi 3 anni, di cui al punto c) -d) dell'art. 8 del presente disciplinare (DGUE Parte IV Sez. C punto 8);

1.9. elenco personale tecnico, di cui all'art. 5 del presente disciplinare (DGUE Parte IV Sez. C punto 6b);

1.10. indicazione del professionista in possesso del titolo per l'espletamento delle attività relative al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione (Mod. 1);

1.11 indicazione del nominativo del professionista incaricato dell'integrazione tra le prestazioni specialistiche (Mod. 1);

1.12 attestazione di essere in possesso dei requisiti, di cui all'art. 2 del D.M. 02/12/2016 n. 263, pubblicato sulla G.U. del 13/02/2017 (se trattasi di Società di Professionisti) (Mod. 1);

1.13 attestazione di essere in possesso dei requisiti, di cui all'art. 3 del D.M. 02/12/2016 n. 263 pubblicato sulla G.U. del 13/02/2017 (se trattasi di Società di Ingegneria) (Mod. 1);

Nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, consorzi o GEIE, le attestazioni di cui al succitati 1.12. e 1.13 devono essere riferite a ciascun concorrente partecipante.

1.14 indicazione del nominativo del giovane professionista abilitato da meno di 5 anni (Mod. 1) (solo per Raggruppamenti Temporanei di Professionisti);

1.15 nel caso di avalimento, di cui all'art. 89, il concorrente ausiliario deve presentare:

1.15.1) un DGUE distinto debitamente compilato e firmato con le informazioni richieste dalla Parte II Sez. A e B, dalla Parte III Sez. A, B, C e D, dalla Parte IV Sez. C punto 1b, punto 6b), punto 8) e punto 13, ove pertinenti e dalla Parte VI);



1.15.2) la dichiarazione attestante che il concorrente ausiliario si obbliga verso il concorrente principale e verso la Stazione Appaltante, a mettere a disposizione per tutta la durata del contratto i requisiti forniti e le risorse necessarie, dettagliatamente indicati, di cui è carente il concorrente;

1.15.3) la dichiarazione attestante che il concorrente non partecipa alla gara in proprio o associato o consorziato di altro concorrente;

1.15.4) il contratto di avalimento contenente, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'operatore economico ausiliario.

3. Dichiarazione di impegno a costituire mandato collettivo di rappresentanza oppure, in caso di raggruppamenti già costituiti, copia dell'atto costitutivo del raggruppamento: (Mod. 3);

4. Scheda servizi, di cui all'art. 8 lettere a) e b) del disciplinare: (Mod. 4);

5. Attestazione dell'avvenuto versamento del contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005 n. 266, e con le modalità di cui alla deliberazione ANAC n. 163 del 22/12/2015 (vedasi sito www.anticorruzione.it), pena l'esclusione dalla presente procedura (numero C.I.G. del presente appalto: **7461450752** – contributo da pagare Euro 20,00). Presentare: copia stampata dell'e-mail di ricevuta di pagamento trasmessa dal sistema di riscossione del pagamento on line o scontrino Lottomatica in originale. Pagamento da effettuarsi con le seguenti modalità: - pagamento on line collegandosi al portale web "Servizio di riscossione" all'indirizzo www.anticorruzione.it, seguendo le istruzioni disponibili sul portale. - versamento in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal "Servizio di riscossione", presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. Per eseguire il pagamento, per entrambe le modalità suddette, è necessario essere iscritti on line al "Servizio di riscossione" raggiungibile dall'indirizzo www.anticorruzione.it sezione "Contributi in sede di gara" oppure sezione "Servizi".

6. Documento PASSOE (Pass Operatore Economico) rilasciato dal Servizio "AVCPASS" comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario in capo all'operatore economico ai sensi dell'art. 81 c. 1 e 2 e richiamato art. 216 c. 13 del D.Lgs. 50/2016. Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi a sistema accedendo all'apposito link sul portale dell'ANAC (www.anticorruzione.it) "Servizi" – "Servizi on line" – AVCPASS Operatore Economico" seguendo le istruzioni ivi contenute.

7. SCHEMA DI DISCIPLINARE DI INCARICO sottoscritto in ogni pagina per accettazione.

12 – OFFERTA TECNICA – BUSTA "B"

Nella Busta "B) - OFFERTA TECNICA", deve essere contenuta, a pena di esclusione dalla gara

- **Per il Criterio 1 – Professionalità e adeguatezza (punti 30)**

Scheda tecnica descrittiva in formato A3, di massimo 6 facciate, contenente informazioni tecniche e grafiche, relative ad un numero di n. 3 servizi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili affini a quello oggetto dell'affidamento.

Con riferimento al Criterio 1 – Professionalità e adeguatezza, si riterranno più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di stimare, per più aspetti, il livello di specifica professionalità, affidabilità e di qualità del concorrente. Dovrà quindi risultare che il concorrente ha redatto progetti di ingegneria e



TRA IL CONSORZIO LE VALLI E I COMUNI DI CAZZANO DI TRAMIGNA MONTECCHIA DI CROSARA - MONTEFORTE D'ALPONE - SAN BONIFACIO E SOAVE

architettura rispondenti agli obiettivi della stazione appaltante, sul piano tecnologico, funzionale e di inserimento ambientale.

- **Per il Criterio 2 - Metodologia operativa (punti 40)**

Dovrà essere presentata una relazione metodologica in formato cartaceo A4, di massimo 6 facciate, ed eventuali allegati grafici in formato A3, di massimo 3 facciate; eventuali testi contenuti nelle tavole dovranno essere in lingua italiana, eventuali parti eccedenti le sopracitate non saranno tenute in considerazione.

La relazione, distinta per ciascuno dei sub-criteri sotto riportati, dovrà contenere ogni possibile indicazione utile alla migliore comprensione del processo metodologico finalizzato alla progettazione dell'opera:

Sub-criterio 2.1 - una descrizione dell'approccio metodologico e dell'impostazione progettuale che il concorrente intende adottare in rapporto alla specificità dell'opera da progettare e al contesto in cui si inserisce, indicando gli elementi che saranno oggetto di particolare approfondimento ai fini della progettazione e delle problematiche connesse (sub punteggio 5)

Sub-criterio 2.2 - uno studio di massima che illustri come garantire la qualità architettonica del progetto, la sostenibilità ed il miglioramento della qualità ecologico ambientale e paesaggistica e della qualità urbana che si intende perseguire, anche in relazione alle esigenze specifiche delle aree interessate, alle funzioni attrattive e agli usi ricreativi da perseguire, indicati nello studio di fattibilità tecnico ed economico (sub punteggio 8)

Sub-criterio 2.3 – illustrazione della struttura tecnico-organizzativa impiegata e delle professionalità coinvolte, atta a garantire sia i tempi di svolgimento della prestazione che l'elevata garanzia della qualità di attuazione della stessa (sub punteggio 12)

Sub-criterio 2.4 – descrizione di come intende il professionista svolgere l'attività di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza, con una descrizione dettagliata della struttura organizzativa che intende utilizzare, indicando le modalità di presidio e di presenza in cantiere, il sistema di reportistica periodica, interazione con i vari attori del contratto (RUP, enti terzi di controllo, gestori delle reti, ecc.) (sub punteggio 15)

Con riferimento al Criterio 2 – Metodologia Operativa, sarà considerata migliore quell'offerta la cui relazione illustrerà in modo più preciso le tematiche principali che a parere del concorrente caratterizzano la prestazione; che detaglierà le eventuali proposte migliorative che il concorrente ritiene possibili rispetto allo studio di fattibilità redatto dall'Amministrazione; che indicherà le azioni e soluzioni che intendono sviluppare in relazione alle problematiche specifiche dell'intervento e nel contempo dimostri che la concezione progettuale e la struttura tecnico-organizzativa, nonché i tempi previsti per la prestazione, siano coerenti fra loro.

Nella Busta B – Offerta tecnica, il concorrente può unire una dichiarazione che indichi le parti dell'offerta coperte da segreto tecnico-commerciale, con la motivazione, al fine di limitare il diritto di accesso degli altri concorrenti alla documentazione presentata, fermo restando che l'Amministrazione si riserva di valutare la compatibilità della dichiarazione di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati. Nel caso di assenza di indicazioni l'Amministrazione è facoltizzata a concedere l'accesso di cui all'art. 53 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..



- Per il Criterio 3 – Tempi di svolgimento della progettazione (punti 10):

Si riferisce esclusivamente alla durata della redazione dei progetti definitivo ed esecutivo, escluso l'inoltro agli enti competenti che devono rilasciare le rispettive autorizzazioni.

I tempi previsti a base di gara corrispondono a 60 gg naturali consecutivi per ognuna delle due fasi. Il concorrente potrà proporre una riduzione dei tempi di progettazione, fino ad un minimo di 30 gg naturali consecutivi per la redazione del definitivo e 40 gg naturali consecutivi per la redazione dell'esecutivo.

Il concorrente dovrà dichiarare i giorni naturali consecutivi previsti per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo. Il calcolo del relativo punteggio sarà effettuato assegnando il punteggio massimo P_{max} alla maggiore riduzione di tempi T_{max} , quindi attribuendo all'offerta i -esima il corrispondente punteggio P_i in modo proporzionale, secondo la seguente formula :

$$P_i = T_i / T_{max} \times P_{max}$$

Le relazioni devono essere sottoscritte, nel caso di professionista singolo, dal medesimo, nel caso di raggruppamenti ancora da costituire, da tutti i concorrenti che intendono raggrupparsi, nel caso di società dal legale rappresentante, nel caso di studio associato, da ciascuno dei professionisti associati.

13 – OFFERTA ECONOMICA – BUSTA “C”

Nella Busta “C – Offerta economica”, a **pena di esclusione**, devono essere contenute:

- offerta in bollo (uno da Euro 16,00 ogni quattro facciate) sottoscritta dal professionista singolo/legale rappresentante in caso di società, contenente il ribasso percentuale unico sull'importo a base di gara delle prestazioni da eseguire (Mod. 5);
- dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, attestante che il ribasso praticato tiene conto dell'offerta tecnica (Busta “B”).

Qualora il concorrente sia un'Associazione Temporanea, o un Consorzio, o un GEIE non ancora costituiti, l'offerta e l'altra documentazione allegata devono essere sottoscritte, a **pena di esclusione**, da tutti i soggetti che ne fanno parte.

14 – COMMISSIONE GIUDICATRICE

La Commissione Giudicatrice sarà nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte e sarà composta da un numero dispari pari a n. 3 membri esperti nel settore cui si riferisce l'oggetto del contratto.

In capo ai Commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina, ai sensi dell'art. 77, comma 9, del Codice Appalti.

L'Amministrazione pubblicherà nella sezione dedicata all'Amministrazione Trasparente, la nomina della Commissione e i curricula dei componenti, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del Codice Appalti.

15 – APERTURA PLICHI E BUSTE

Il RUP, ovvero il seggio di gara istituito ad hoc, nell'ora e giorno stabiliti dal bando **(lunedì 4 giugno 2018 ore 9,30)** presso la sede della Centrale Unica di Committenza Consorzio Le Valli in Località Crosaron di



Villabella, 18 c/o Soave Center – Piano II° Scala A - 37047 San Bonifacio (VR) procederà in seduta pubblica – all'apertura dei plichi e delle Buste "A" e "B":

- a) a verificare la correttezza formale della documentazione;
- b) ad escludere dalla gara i concorrenti che non hanno presentato la documentazione richiesta o che hanno presentato documentazione non conforme alle prescrizioni del bando, ed all'ammissione amministrativa per gli altri concorrenti;
- c) a verificare che i consorziati che concorrono per conto di Consorzi, di cui all'art. 45 – comma 2, lett. b) e c) – del D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i., non abbiano presentato offerta alla gara in qualsiasi altra forma. In caso affermativo dispone l'esclusione dalla gara del consorzio e del consorziato;
- b) all'apertura della "Busta B – Offerta tecnica", limitatamente ai concorrenti ammessi, e verifica che siano presenti i documenti obbligatori richiesti, che siano stati presentati secondo le formalità prescritte dagli atti di gara e provvede all'ammissione ovvero, in caso negativo, all'esclusione del concorrente inadempiente dalla gara.

Successivamente, in una o più sedute riservate, la Commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016, esaminerà, sulla base della documentazione contenuta nella busta "B" le offerte presentate, assegnando i corrispondenti punteggi .

La Commissione giudicatrice effettuerà il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa con il metodo aggregativo-compensatore, di cui all'allegato G del D.P.R. 207/2010 e del Capitolo VI della LINEA GUIDA ANAC n.2 , con la seguente formula:

$$C_{(a)} = \sum_n [W_i * V_{(a)i}]$$

dove:

$C_{(a)}$ = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V_{(a)i}$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisiti (i) variabile tra zero e uno;

Σ_n = sommatoria.

I coefficienti $V_{(a)i}$ saranno determinati con la media dei coefficienti variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

Terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti si procederà a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate. Tale riparametrazione verrà applicata anche in riferimento al punteggio complessivo ottenuto da ciascun offerente, pertanto, al miglior punteggio assegnato alla documentazione tecnica, prima dell'apertura dell'offerta economica verrà rapportato al valore massimo attribuibile (punti 80) mentre gli altri saranno adeguati proporzionalmente.

Soglia di sbarramento: saranno ritenuti idonei e quindi, ammessi al prosieguo della gara, i soli professionisti offerenti che avranno ottenuto un punteggio complessivo, relativo all'offerta tecnica, dopo la seconda riparametrazione, di almeno **50 punti** . Pertanto, il mancato raggiungimento del punteggio minimo sarà causa di esclusione dalla gara .

Le condizioni specificate nella parte progettuale e/o economica fanno parte integrante e sostanziale delle condizioni di esecuzione delle prestazioni in oggetto. La loro mancata attuazione anche solo parziale perfeziona il caso di grave inadempimento ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e comporta la risoluzione del contratto con le modalità specificate in detto articolo.)

16 – APERTURA BUSTA “C – OFFERTA ECONOMICA”

In seduta pubblica, la cui ora e data sarà pubblicata sul Profilo della Centrale Unica di Committenza: <http://www.levalli.vr.it/centrale-unica-committenza/> almeno il giorno precedente la seduta, la Commissione giudicatrice darà lettura dei punteggi assegnati a ciascun concorrente, con riferimento alla Offerta Tecnica (Busta "B"), quindi aprirà la Busta "C" contenente l'offerta economica, dando lettura delle offerte .



Data lettura delle singole offerte, la Commissione giudicatrice attribuirà il punteggio massimo all'offerta migliore, mentre alle altre verrà attribuito un punteggio inferiore sulla base del rapporto di proporzionalità non lineare (Linee Guida n. 2 ANAC).

L'attribuzione dei punteggi relativi all'offerta economica sarà effettuata sulla base della seguente formula:

$$V_i = (R_i / R_{max})^a$$

dove R_i = ribasso offerto dal concorrente i-simo

R_{max} = ribasso dell'offerta più conveniente

La Commissione procederà poi alla definizione della graduatoria complessiva, sommando i punteggi relativi all'offerta economica a quelli già assegnati all'offerta tecnica. L'aggiudicazione sarà effettuata a favore dell'offerta che presenterà il punteggio complessivo più alto.

Si procederà alla verifica di cui all'art. 97, comma 3, del Decreto Legislativo 50/2016, e in tal caso si chiuderà la seduta pubblica, per la successiva richiesta da parte del RUP delle giustificazioni ai sensi dell'art. 97, commi 1 e 5, del Decreto Legislativo 50/2016.

17 – DOCUMENTAZIONE A DISPOSIZIONE E CHIARIMENTI

La documentazione di gara comprende:

- **Progetto di fattibilità tecnico-economica**

oltre alla seguente modulistica:

- Disciplinare di gara;
- Bando di Gara;
- Fac-simile istanza di partecipazione (Mod. 1);
- DGUE elettronico con indicazione delle parti da compilare (Mod. 2);
- Impegno a conferire mandato collettivo di rappresentanza (Mod. 3);
- Scheda servizi di cui all'art. 7 lett. a) e b) del disciplinare (Mod. 4)
- Offerta economica (Mod. 5);
- Schema di disciplinare di incarico;

Informazioni sulla procedura di gara possono essere richieste alla Centrale Unica di Committenza Consorzio Le Valli c/o CONSORZIO LE VALLI ai seguenti punti di contatto: Tel. 045.6102928 E-mail: ufficiotecnico@levalli.vr.it – PEC: levalli@postecert.it

I quesiti ricevuti e le relative risposte, se pertinenti, verranno inseriti sul sito del CONSORZIO LE VALLI all'indirizzo internet: <http://www.levalli.vr.it/centrale-unica-committenza/>, entro 3 (tre) giorni dalla richiesta.

Saranno presi in considerazione e data risposta ai quesiti pervenuti entro le ore 12,00 del 25/05/2018.

Nessun'altra procedura è ammessa, non verranno fornite indicazioni telefoniche, né accettati quesiti via posta o via fax.

Relativamente alla presente procedura aperta, non verranno effettuati sopralluoghi.

18 – MODALITA' DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di natura tecnica/professionale avverrà in capo all'operatore economico aggiudicatario della successiva gara di progettazione, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'A.N.A.C. con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii..

In particolare:



- a) Il requisito di cui all'art. 7 (iscrizione all'Albo e Camera di Commercio) del presente disciplinare, se si tratta di un cittadino di altro Stato Membro non residente in Italia, verrà accertato mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito, inserita nel sistema AVCPass dall'operatore economico. Resta ferma la facoltà della Stazione Appaltante di verificare la veridicità ed autenticità della documentazione inserita.
- b) Quanto ai requisiti relativi all'espletamento dei servizi di progettazione e/o coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e allo svolgimento di n. 2 servizi di progettazioni, di cui all'art. 8 del presente disciplinare, saranno verificati se trattasi di servizi prestati a favore di enti pubblici, mediante attestazioni rilasciate dalla Committenza di avvenuto espletamento del servizio o mediante atti riportanti le classi e le categorie, gli importi delle opere, il periodo di svolgimento e il nominativo del progettista; se trattasi di servizi prestati a favore di privati, mediante certificati di regolare esecuzione dei lavori oggetto di progettazione e/o coordinamento per la sicurezza, atti autorizzativi o concessori o certificati di collaudo dei lavori o copia dei contratti della prestazione e delle relative fatture inseriti nel sistema AVCPass dagli operatori o, in mancanza, trasmessi dall'operatore economico su richiesta della Stazione Appaltante.
- c) Quanto al requisito relativo all'organico di cui all'art. 8 - punti c) e d), mediante libro matricola, libro unico del lavoro, organigramma, Modello Unico, fatture, ecc., inseriti nel sistema AVCPass dagli operatori o, in mancanza, trasmessi dall'operatore economico su richiesta della Stazione Appaltante.

19 – AGGIUDICAZIONE E STIPULA DEL CONTRATTO

L'aggiudicazione diventerà efficace, ai sensi, dell'art. 32, comma 7, del Codice all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti.

La stipula del contratto, avrà luogo entro 180 (centottanta) giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione.

L'aggiudicatario, all'atto della stipula del contratto, deve presentare, la cauzione definitiva, da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le modalità di cui all' art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

L'aggiudicatario a far data dall'approvazione del progetto esecutivo, dovrà presentare una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. La polizza dovrà coprire oltre alle nuove spese di progettazione, anche i maggiori costi che la Stazione Appaltante deve sopportare per le varianti di cui all'art. 106, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. (errori o omissioni del progetto esecutivo), resesi necessarie in corso di esecuzione.

ULTERIORI DISPOSIZIONI:

Si farà ricorso al soccorso istruttorio, secondo le disposizioni dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. qualora, in sede di apertura della gara, vengano riscontrate mancanze, incompletezze ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi di gara.

Costituisce causa di esclusione il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta di regolarizzazione formulata, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., di completare o presentare chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentate.

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Codice AUSA 0000543489

TRA IL CONSORZIO LE VALLI E I COMUNI DI CAZZANO DI TRAMIGNA
MONTECCHIA DI CROSARA - MONTEFORTE D'ALPONE - SAN BONIFACIO E SOAVE

I dati personali relativi ai concorrenti partecipanti alla gara, saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara (tutela privacy), e agli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti (compresi quelli previsti dalla Legge n. 241/1990 sul diritto di accesso alla documentazione amministrativa), in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza e comunque nel rispetto della normativa vigente.

I dati giudiziari raccolti ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e D.P.R. n. 412/2000, saranno trattati in conformità al Decreto Legislativo n. 196/2003. In relazione ai suddetti dati l'interessato può esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del citato Decreto Legislativo.

Il professionista deve indicare il domicilio eletto, l'indirizzo di posta elettronica normale e certificata, il numero di telefono e il numero di fax per le comunicazioni riguardanti la presente procedura di preselezione.

Si farà luogo all'esclusione dalla gara nei casi tassativi fissati dagli artt. 80 e 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e nei casi specificati dalla determinazione AVCP n. 2/2012 integrata e modificata per le parti incompatibili dalla determinazione ANAC n. 1/2015 e Comunicazione del Presidente ANAC del 25/04/2015 in quanto compatibili con il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Le spese per la pubblicazione obbligatoria, che ammontano presumibilmente ad Euro 3.000,00, saranno rimborsate alla Stazione Appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione (art. 5, comma 2, del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016).

Il Responsabile Unico di Procedimento è l'ing. Assunta Burato (Ente richiedente l'appalto Comune di Soave)

Il Responsabile della procedura di gara è il geom. Carla Corradini quale Responsabile della Centrale Unica di Committenza Consorzio Le Valli.

N.B. La comunicazione dell'aggiudicazione definitiva, ancorchè sospesa nell'efficacia per la verifica dei requisiti in campo all'aggiudicataria, sarà immediatamente efficace nei confronti dei controinteressati (vedasi Adunanza Plenaria Consiglio di Stato, n. 32/2012).

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente.

Il Responsabile della C.U.C. Le Valli
Carla Corradini